



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 22.aprīlis

protokols Nr. **10**

#### LĒMUMS Nr.6

#### **Par zemes piešķiršanu nomā R.B. uz daļu no pašvaldības zemes gabala “Krasti”, Daugmales pagastā, kadastra apzīmējums 8056 002 0705**

Izskatot R.B., personas kods \_\_, deklarētā dzīvesvietas adrese: \_\_, Baldone, Baldones novads, 2021.gada 16.februāra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 16.februārī ar kārtas Nr.1-6.1/21/718) ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu “Krasti”, kadastra apzīmējums 8056 002 0705, sakņu dārza ierīkošanai, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma “Krasti”, Daugmales pagasta, kadastra Nr.8056 002 0308, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000122371).
2. Nekustamais īpašums “Krasti” sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8056 002 0308, 8056 002 0705, 8056 002 0710, 8056 002 0708 (zemes vienību kopplatība 1,7257 ha).

#### **Pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu,
- Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu,
- likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2.un 30.2.apakšpunktu, 31.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2019.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr.9/2019 „Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” 2.3.apakšpunktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Apsaimniekošanas un īpašumu komitejas 2021.gada 9.marta un 13.aprīļa sēžu atzinumus,

#### **Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Juris Jerums, Arnolds Keisters, Olafs Klūdziņš, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Anastasija Prokopenko, Valts Variks, Aigars Vītols, Juris Žilko), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt nomā zemi 0,04 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Krasti” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 002 0705) R.B., personas kods \_\_, dzīvojošam \_\_, Baldonē, Baldones novadā, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai, teritorijas sakopšanai, bez apbūves tiesībām.

2. Noteikt gada zemes nomas maksu – 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 14 euro par vienu iznomāto zemes vienību (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomas maksa var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas.

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

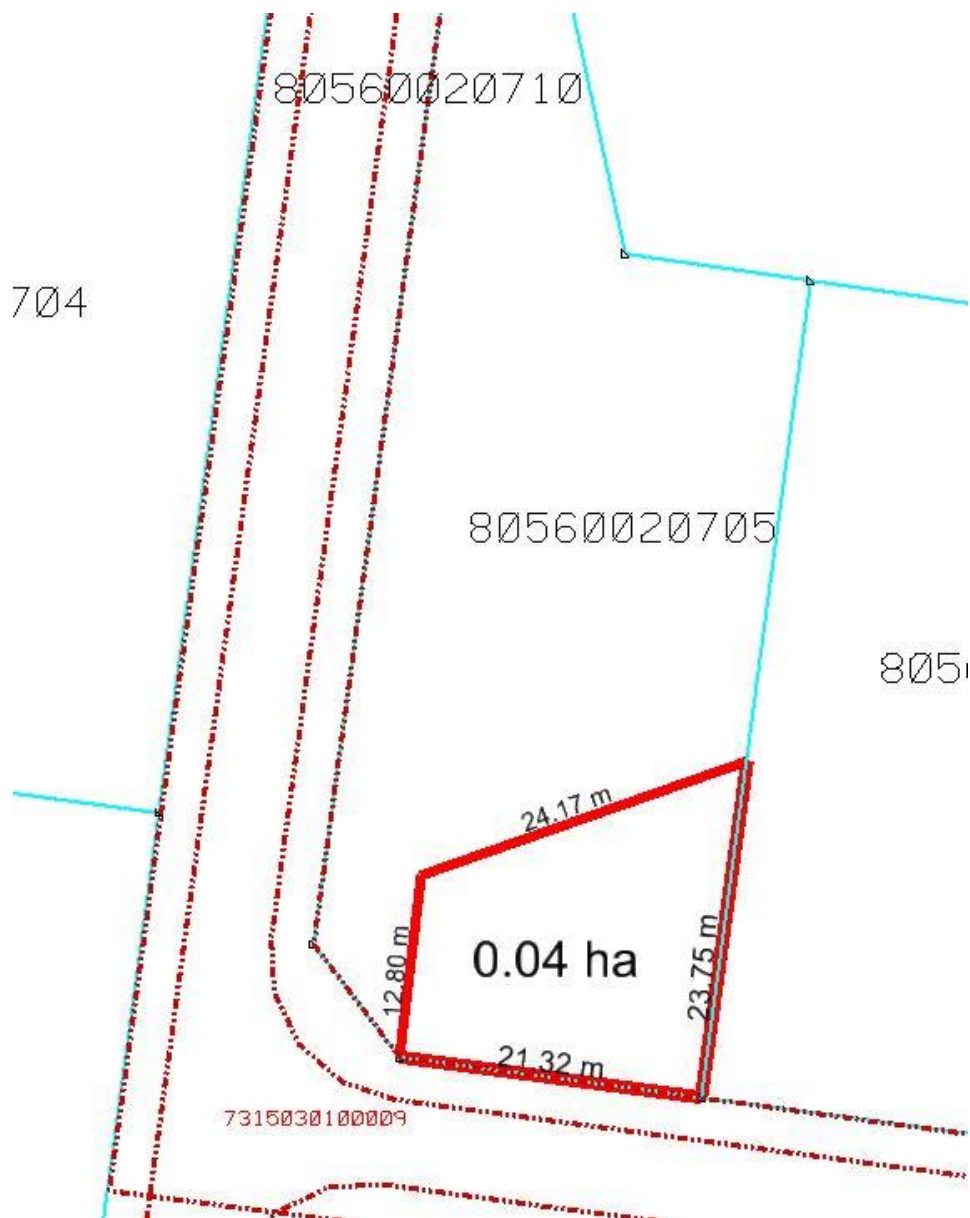
*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

Sēdes vadītāja

(PARAKSTS\*)

V.Baire

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8056 002 0705



Sēdes vadītāja: (PARAKSTS\*) V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**